

**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 274

N. 36 del 19-02-2020

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: VARIANTE AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO  
DELL'ESTINTO COMUNE DI INCISA IN VAL D'ARNO, AI SENSI  
DELL'ARTICOLO 34 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, CON  
CONTESTUALE APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL  
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO "DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE LOCALI EX MACELLI, PER LA REALIZZAZIONE DI  
SALA POLIVALENTE E BIBLIOTECA COMUNALE IN INCISA, VIA D.  
ALIGHIERI-PIAZZA MAZZANTI". ACCERTAMENTO DELLA MANCATA  
PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI E PUBBLICAZIONE NEL BURT**

**Oggetto: VARIANTE AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO DELL'ESTINTO COMUNE DI INCISA IN VAL D'ARNO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 34 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, CON CONTESTUALE APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE LOCALI EX MACELLI, PER LA REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE E BIBLIOTECA COMUNALE IN INCISA, VIA D. ALIGHIERI-PIAZZA MAZZANTI". ACCERTAMENTO DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI E PUBBLICAZIONE NEL BURT**

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

**Premesso** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 04/11/2019 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo-esecutivo per la demolizione e ricostruzione dei locali ex Macelli, per la realizzazione di sala polivalente e biblioteca comunale in Incisa, via D. Alighieri, Piazza Mazzanti; che costituisce variante semplificata al vigente Regolamento Urbanistico dell'estinto comune di Incisa in Val d'Arno, ai sensi dell'art. 34 della L.R. n.65/2014;

**Dato atto che**, come previsto dall'articolo 34 della legge regionale n. 65/2014 (norme per il governo del territorio):

- gli atti relativi alla citata variante sono stati depositati presso la Segreteria Generale del Comune per 30 giorni consecutivi, e cioè dal 20/11/2019 al 20/12/2019;
- dell'eseguito deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio online del Comune e mediante avviso pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana n. 47 del 20/11/2019;

**Rilevato** che, come previsto dall'articolo 34 della legge regionale n.65/2014, la sopra citata deliberazione, corredata dagli elaborati, è stata inviata alla Regione e alla Città Metropolitana di Firenze;

**Considerato** che entro il temine di 30 giorni dalla data di pubblicazione nel BURT, potevano essere presentate osservazioni in merito alla variante in questione;

**Dato atto che** nei termini previsti non sono state presentate osservazioni, né da parte di privati, né da parte di enti pubblici;

**Visto** l'art. 34 della L.R. n. 65/2014, il quale prevede che, nel caso in cui non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace in seguito all'avvenuta pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto;

**Riscontrato** che, per diretta disposizione di legge, l'efficacia della variante è subordinata alle seguenti condizioni:

- 1 - la mancata presentazione delle osservazioni;
- 2 - la pubblicazione sul BURT dello specifico avviso;

**Considerato** che:

- con riferimento alla prima condizione, l'attività da svolgere consiste in un mero riscontro sul mancato verificarsi di fatti, considerati nella loro oggettiva storicità, che si può qualificare come attività di accertamento con valore di attestazione o certificazione;

- con riferimento alla seconda condizione, l'attività da svolgere consiste nella preparazione e redazione dell'avviso, che si configura come un'attività di natura esecutiva dell'obbligo di legge;

**Valutato** che:

- l'attività legata alle condizioni di cui sopra, non comporta, per sua natura, valutazioni riservate agli organi politici dell'Ente, consistendo esclusivamente in operazioni comprese nelle attribuzioni del dirigente (art. 107 del D.Lgs. 267/2000) e del responsabile del procedimento (art. 6 della Legge 241/1990);
- la dichiarazione in merito all'assenza di osservazioni e la successiva pubblicazione sul BURT del relativo avviso rappresentano attività di mera gestione tecnico-amministrativa attribuita alla titolarità dei dirigenti;

**Dato atto che** il Settore Genio Civile Valdarno superiore, con la comunicazione assunta con prot. 6816 del 18/02/2020, dopo avere ricevuto le integrazioni e i chiarimenti forniti dal Comune di Figline e Incisa Valdarno, ha formalizzato l'esito positivo del controllo, con prescrizioni, ai sensi dell'articolo 9 del regolamento approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 53/R del 25/10/2011;

**Accertata** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, dando atto che la firma di questo provvedimento costituisce anche formulazione del parere di regolarità tecnica;

**Visto** l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18/8/2000;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000, nonché ai sensi del Decreto del Sindaco n. 27 (R.G. n. 44) del 12/09/2019;

## DETERMINA

**1)** Di accertare che nei termini previsti dall'articolo 34 della legge regionale n. 65/2014, non sono state presentate osservazioni alla variante semplificata al Regolamento Urbanistico dell'estinto comune di Incisa in Val D'Arno, con contestuale approvazione del progetto definitivo-esecutivo (in linea tecnica), per la demolizione e ricostruzione dei locali ex macelli, per la realizzazione di sala polivalente e biblioteca comunale in Incisa, via D. Alighieri, Piazza Mazzanti, di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 04/11/2019.

**2)** Di provvedere alla pubblicazione, per riassunto, del presente provvedimento sul Bollettino ufficiale della Regione, a norma dell'articolo 34 della legge regionale n. 65/2014, dando atto che la variante diventerà efficace in seguito alla pubblicazione stessa.

**3)** Di dare atto che:

ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, arch. Roberto Calussi;

il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario e Partecipate, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;

**4) Di dare atto inoltre che il presente Provvedimento in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza, verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 69/2009;**

**6) Di dare atto che il provvedimento è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.**

Inoltre si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 19-02-2020

Il Responsabile  
**Arch. CALUSSI ROBERTO**

**Oggetto: VARIANTE AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO  
DELL'ESTINTO COMUNE DI INCISA IN VAL D'ARNO, AI SENSI  
DELL'ARTICOLO 34 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014, CON  
CONTESTUALE APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL  
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO "DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE LOCALI EX MACELLI, PER LA REALIZZAZIONE DI  
SALA POLIVALENTE E BIBLIOTECA COMUNALE IN INCISA, VIA D.  
ALIGHIERI-PIAZZA MAZZANTI". ACCERTAMENTO DELLA MANCATA  
PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI E PUBBLICAZIONE NEL BURT**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
e  
VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**(Art. 147-bis, comma 1 e Art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e se ne attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, lì

Il Responsabile  
**Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA**