



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**  
**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1104

N. 126 del 20-09-2022

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' DI ACCESSO AL POLO INDUSTRIALE POSTO IN CAVRIGLIA, LOCALITA' BOMBA, 2° LOTTO. PROROGA DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 5 DEL D.P.R. 327/ 2001.**

**Oggetto: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' DI ACCESSO AL POLO INDUSTRIALE POSTO IN CAVRIGLIA, LOCALITA' BOMBA, 2° LOTTO. PROROGA DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 5 DEL D.P.R. 327/ 2001.**

## **IL RESPONSABILE DEL AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

### **Premesso che:**

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 183 del 24.09.2015 veniva approvato lo schema di "Accordo fra il Comune di Cavriglia e il Comune di Figline e Incisa Valdarno ai sensi dell'art. 15 Legge n. 241/1990", per la disciplina delle reciproche competenze, impegni e azioni riguardo la realizzazione e per la successiva gestione dell'opera di nuova viabilità alternativa all'esistente S.P. n. 14 delle Miniere, successivamente sottoscritto dai due Enti in data 28.10.2015;
- in base al suddetto accordo nessun onere economico e finanziario grava sul Comune di Figline e Incisa Valdarno, ne' per la fase di realizzazione, in quanto finanziata dal Comune di Cavriglia, ne' per la successiva fase di gestione dell'infrastruttura il cui onere sarà anch'esso a carico dello stesso Ente;
- ai sensi dell'art. 2 del sopra citato accordo il Comune di Cavriglia ha provveduto a depositare, con nota protocollo n. 42758 del 23.11.2015, gli elaborati relativi alla progettazione definitiva del 2° lotto funzionale della nuova viabilità di accesso al polo industriale di Bomba, secondo le risultanze della Conferenza di servizi preliminare convocata ai sensi dell'art. 14 bis della Legge n. 241/1990 e la variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Figline V.no propedeutica all'approvazione di detto progetto definitivo;
- ai sensi dell'art. 3 del sopra citato Accordo, il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Figline e Incisa Valdarno, con nota protocollo n. 45049 del 09.12.2015, ha provveduto a convocare la Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 della Legge n. 241/1990 per l'esame del progetto definitivo dell'opera;
- la Conferenza di Servizi, nella seduta unica del 22.12.2015, ha espresso all'unanimità parere favorevole sul progetto definitivo dell'opera in oggetto con la prescrizione che "prima dell'approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio Comunale di Figline e Incisa Valdarno dovranno essere acquisite le necessarie autorizzazioni al fine del vincolo paesaggistico ed idrogeologico", che sono state successivamente ottenute.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 116 del 30.06.2016 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera e adottata la contestuale variante al Regolamento Urbanistico di Figline V.no relativa alla realizzazione della viabilità in oggetto;
- l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del DPR n. 327/2001 e dell'art. 9 della LR n. 30/2005 in materia di espropriazioni per pubblica utilità;
- con delibera C.C. 36 del 5/5/2017 è stata approvata la suddetta variante al Regolamento Urbanistico di Figline V.no, la quale ha comportato peraltro l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e contestualmente la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti della LR n. 30/2005 (artt. 7 e 9) e del DPR n. 327/2001 (art. 10 e 12). sulle aree interessate dalla

realizzazione delle infrastrutture previste;

- sul BURT n. 23 parte II del 07/06/2017 è stato pubblicato avviso dell'avvenuta approvazione della variante urbanistica e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

**Considerato che**, con nota pervenuta al protocollo comunale al n.22901 in data 07/06/2022, il Comune di Cavriglia ha fatto istanza di proroga del termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità per le seguenti motivazioni:

- solo in data 28/01/2021 è stata sottoscritta la Convenzione tra RFI SpA, Comune Cavriglia, Comune di San Giovanni Valdarno e Comune di Figline e Incisa Valdarno, denominata “ *Convenzione attuativa al Protocollo d'intesa del 30.04.2008 e successivo aggiornamento del 16.11.2012 per gli interventi sulla mobilità connessi alla messa a dimora nella ex-area mineraria di Cavriglia delle terre di scavo derivanti dal progetto del nodo AC/AV di Firenze*”, ove, tra l'altro, sono state definite le modalità e i termini per il trasferimento da RFI SpA al Comune di Cavriglia della somma residua di €10.500.000 a completamento del contributo complessivo di € 14.500.000 previsto dal Protocollo d'intesa del 30.04 2008, indispensabile alla realizzazione dell'opera;
- in conseguenza del tempo trascorso dalla redazione ed approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica ,avvenuto nell'anno 2017, ad oggi, si è reso necessario un aggiornamento tecnico ed economico dello stesso, per il quale è emersa la necessità di un ulteriore stanziamento di risorse da parte di RFI Spa, la quale, a seguito di istanza degli Enti coinvolti, con la sottoscrizione, nel febbraio di questo anno, dell'addendum alla Convenzione attuativa del 28.01.2021, si è impegnata ad incrementare il contributo necessario alla realizzazione dell'opera pubblica in parola.

#### **Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 13, comma 4 del DPR 8/6/2001 n. 327, la dichiarazione di pubblica utilità ha validità di cinque anni dalla data dell'efficacia dell'atto che l'ha disposta, in particolare dalla delibera C.C. 36 del 5/5/2017, e nel caso in oggetto a decorre dal 07/07/2017;

#### **Dato atto altresì che:**

- a seguito delle motivazioni espresse dal Comune di Cavriglia , sussistono i presupposti per prorogare i termini previsti dall'art. 13 c. 3 e 4 del DPR 327/01, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del DPR in argomento, per un periodo di tempo di 4 anni.

Visto il D.L. n. 18 del 17/03/2020, convertito con Legge n. 27 del 24/04/2020 e il DL. n. 23 del 08/04/2020 convertito in Legge n. 40 del 05/06/2020, che, a seguito dell'emergenza Covid, hanno disposto la sospensione dei termini amministrativi ordinatori e perentori dal 23/02/2020 al 15/05/2020, per 82 giorni, e che, pertanto, la scadenza della validità della dichiarazione di pubblica utilità per la realizzazione dell'opera in argomento, di cui alla Delibera C.C. n. 36 del 05/05/2017 è rideterminata al 27 settembre 2022;

Ritenuto pertanto di prorogare i termini di validità della dichiarazione della pubblica utilità per l'acquisizione delle aree finalizzate alla realizzazione dell'opera per ulteriori 4 anni a decorrere dalla data del 27/09/22 .

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi di competenza del Responsabile del Servizio.

Visti:

- la L. 241/90;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni;;
- il Regolamento di Contabilità, economato e Controllo di Gestione approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 89 del 16.12.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2022-2024 ed il Bilancio di previsione 2022-2024, esecutiva ai sensi di legge;
- la delibera della Giunta comunale n. 42 del 17/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e Piano della Performance 2022-2024;
- il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale il sottoscritto dott.arch. Roberto Calussi è stato nominato Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto comunale,

#### DETERMINA

- 1) Di prorogare la dichiarazione di pubblica utilità e dei termini, ai sensi dell'art. 13 c.5 del DPR 327/01, al fine di consentire le procedure espropriative attualmente in corso, per la realizzazione della nuova viabilità di accesso al polo industriale in Cavriglia località Bomba, per le motivazioni indicate in premessa, e che si intendono integralmente qui riportate e approvate;
- 2) di confermare e di rinnovare la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dei lavori in argomento e dei relativi termini previsti dall'art. 13 commi 3 e 4 del DPR 327/2001, disponendo l'efficacia degli stessi dal 27/09/2022, per un periodo di quattro anni, ovvero fino al 26/09/2026, data entro la quale dovranno essere inderogabilmente emessi i decreti di esproprio;
- 3) di dare comunicazione, ai proprietari interessati dalla procedura espropriativa, della proroga dei termini per l'acquisizione delle aree finalizzate alla realizzazione dell'opera pubblica, ai sensi dell'art. 11 c. 2 del DPR 327/01, mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio del Comune, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e sul sito informatico della Regione Toscana.
- 4) Di dare atto che:
  - ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 Responsabile del Procedimento è il sottoscritto arch. Roberto Calussi;
  - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con Del. G.C. n. 223 del 17.12.2020, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento:

- in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sottosezione "Provvedimenti dei Dirigenti";
- è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020;

6) Di disporre che la presente sia pubblicata sull'albo pretorio per la durata di giorni quindici.

*Allegati: Istanza di proroga.*

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 20-09-2022

Il Responsabile  
**Arch. CALUSSI ROBERTO**