



AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020) PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DENOMINATO "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLA PIAZZA MARSILIO FICINO DI FIGLINE VALDARNO" (CUP F99J21001550004 - CIG 8736702A8F)

VERBALE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

il giorno 05 agosto 2021, alle ore 12:15, presso i locali del Servizio Opere Pubbliche posti nel Palazzo Comunale di Incisa, assistito, con funzioni di verbalizzante, dal dott. Gianluca Magini;

Premesso che con Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 22.04.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori indicati in epigrafe;

Vista la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 126 (894 R.G.) del 09.07.2021, avente valore di Determina a contrarre;

Richiamati, in particolare, gli elementi essenziali del procedimento secondo quanto stabilito con la suddetta Determina n. 126 (894 R.G.)/2021 e come di seguito riportati:

- importo a base d'asta: € 225.170,40 (comprensivi di € 29.085,72 per costi manodopera), dei quali tuttavia € 9.922,55 non soggetti a ribasso in quanto costituenti oneri della sicurezza, compresi quelli relativi all'applicazione delle misure anti-Covid di cui alla del. Giunta Reg. Toscana n. 645/2020;
- procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla l. n. 120/2020 con invito a rimettere offerta rivolto da questa Stazione appaltante a n. 5 operatori economici;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 *bis* D.Lgs. 50/2016 con applicazione del meccanismo di esclusione automatica ex d.l. n. 76/2020;

Dato atto che in data 14.07.2021 veniva pubblicata su START la suddetta procedura negoziata al n. 014218/2021, intestata "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLA PIAZZA MARSILIO FICINO DI FIGLINE VALDARNO", con contestuale invito a rimettere offerta rivolto ai seguenti operatori economici:

- 1) B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l., con sede in Terranuova Bracciolini, p. I.V.A. 01607270517;
- 2) Braccini & Cardini s.r.l., con sede in Firenze, p. I.V.A. 00497730481;
- 3) CIEM s.r.l., con sede in Scandicci, p. I.V.A. 05273370485;
- 4) Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., con sede in Empoli, p. I.V.A. 03692370483;



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

5) Ridolfi & C. s.r.l., con sede in Signa, p. I.V.A. 01821300488.

Ciò premesso e considerato, e dato atto che nessuno è intervenuto od ha chiesto di intervenire all'odierna seduta pubblica, accede alla piattaforma telematica START al fine di procedere all'esperimento della procedura negoziata in epigrafe ed all'affidamento dei relativi lavori, rilevando che entro il termine prefissato delle ore 09:00 di oggi 05 agosto 2021 sono pervenute n. 5 offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:

Prog.	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
0001	RIDOLFI & C SRL	Impresa o Società	RIDOLFI & C SRL	Signa	04/08/2021 15:14:20
0002	BRACCINI E CARDINI SRL	Impresa o Società	BRACCINI E CARDINI SRL	Firenze	04/08/2021 15:40:23
0003	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	Impresa o Società	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	Empoli	04/08/2021 16:46:04
0004	B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l.	Impresa o Società	B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l.	Terranuova Bracciolini	04/08/2021 17:55:04
0005	CIEM SRL	Impresa o Società	CIEM SRL	Scandicci	05/08/2021 08:56:00

Il RUP procede quindi all'apertura delle buste amministrative, dalle quali risulta che:

Prog.	Denominazione	Ragione sociale	Esito verifica documentazione amministrativa	Note
0001	RIDOLFI & C SRL	RIDOLFI & C SRL	Regolare	-----
0002	BRACCINI E CARDINI SRL	BRACCINI E CARDINI SRL	Regolare	-----
0003	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	Regolare	-----
0004	B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l.	B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l.	Regolare	Mancano le dichiarazioni di cui ai nn. 5, 16, 17, 18 del modello A. Pertanto alle ore 14:21 viene attivato il soccorso istruttorio tramite START e sospesa la procedura, la quale riprende alle ore 15:02 con la verifica della documentazione trasmessa.
0005	CIEM SRL	CIEM SRL	Regolare	-----



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

A questo punto, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa allegata dai concorrenti, il RUP prosegue con l'apertura delle buste economiche, dalle quali risulta che:

Prog.	Denom.	Rib. %	Importo offerto (IVA esclusa) €	Oneri sicurezza aziendali (IVA esclusa) €	Costi manod. (IVA esclusa) €	Costi sicurezza non ribassabili (IVA esclusa) €	Importo totale offerto (IVA esclusa) €
0001	RIDOLFI & C SRL	22,27	167.312,15	1.450,00	29.800,00	9.922,55	177.234,70
0002	BRACCINI E CARDINI SRL	12,75	187.803,74	1.502,00	26.293,00	9.922,55	197.726,29
0003	ENG. COSTR. GR. EMPOLI LUCE S.R.L.	16,88	178.914,01	3.000,00	25.000,00	9.922,55	188.836,56
0004	B.&G. s.r.l.	20,11	171.961,50	1.700,00	40.000,00	9.922,55	181.884,05
0005	CIEM SRL	12,68	187.954,42	1.750,00	26.000,00	9.922,55	197.876,97

Alla luce di quanto sopra, la classifica degli operatori economici ai fini della presente procedura di affidamento è la seguente:

Prog.	Denom.	Rib. %	Importo totale offerto (IVA esclusa) €
1	RIDOLFI & C SRL	22,27	177.234,70
2	B.&G. s.r.l.	20,11	181.884,05
3	ENG. COSTR. GR. EMPOLI LUCE S.R.L.	16,88	188.836,56
4	BRACCINI E CARDINI SRL	12,75	197.726,29
5	CIEM SRL	12,68	197.876,97

Dato atto che il numero di offerte ammesse è pari a 5, viene quindi applicato il meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'art. 1, comma 3, d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020, così come disposto nella lettera d'invito-disciplinare. Il calcolo della soglia di anomalia è effettuato dalla piattaforma START ed è allegato al presente verbale a formarne parte integrante.

La soglia di anomalia è fissata al 19,89600% di ribasso. Pertanto, risultano anomale ed escluse automaticamente le offerte di Ridolfi & C. s.r.l. e di B&G Impianti ed Automazioni s.r.l.

La nuova e definitiva classifica è la seguente:

Prog.	Denom.	Rib. %	Importo totale offerto (IVA esclusa) €	Note
---	RIDOLFI & C SRL	22,27	177.234,70	Offerta esclusa automaticamente
---	B.&G. s.r.l.	20,11	181.884,05	Offerta esclusa automaticamente
1	ENG. COSTR. GR. EMPOLI LUCE S.R.L.	16,88	188.836,56	



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

2	BRACCINI E CARDINI SRL	12,75	197.726,29	
3	CIEM SRL	12,68	197.876,97	

Rilevato pertanto che la migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., con sede in Empoli (p. I.V.A. 03692370483);

Rilevato d'altro canto che il concorrente ha indicato il costo della manodopera in misura inferiore rispetto a quello stimato dalla stazione appaltante;

Visti gli artt. 95, comma 10, ult. periodo e 97, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016;

Dispone

Di chiedere alla Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l. la presentazione, per iscritto, di spiegazioni in ordine al costo della manodopera indicato nell'offerta.

Di aggiornare l'odierna seduta dopo che saranno state trasmesse le suddette spiegazioni.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 15:25 e sottoscritto.

Figline e Incisa Valdarno, 05 agosto 2021

Il segretario verbalizzante
(dott. Gianluca Magini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Roberto Calussi)

ALL. VERB. 05/08/2021

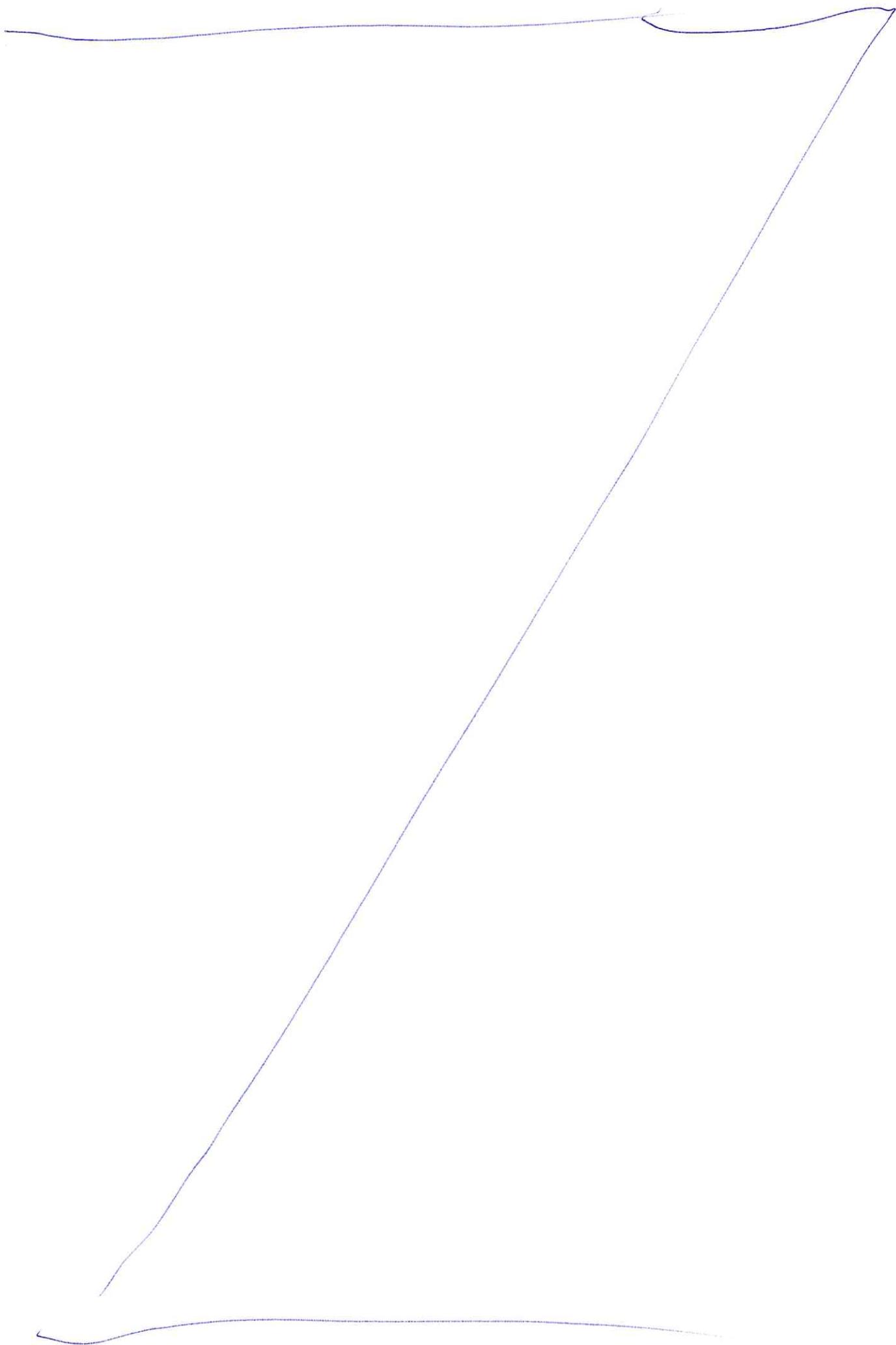
Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

014218/2021 LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLA PIAZZA MARSILIO FICINO DI FIGLINE VALDARNO

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLA PIAZZA MARSILIO FICINO DI FIGLINE VALDARNO

Generazione file calcolo anomalia: 05/08/2021 15:16:26

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma dei ribassi	49.74000
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media dei ribassi	16.58000
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma degli scarti	3.83000
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media degli scarti	1.91500
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi	11.55006
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: eventuale incremento del 20% della media dei ribassi	3.31600
Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: soglia definitiva	19.89600





AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020) PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DENOMINATO "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLA PIAZZA MARSILIO FICINO DI FIGLINE VALDARNO" (CUP F99J21001550004 - CIG 8736702A8F)

VERBALE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

il giorno 30 agosto 2021, alle ore 09:15, presso i locali del Servizio Opere Pubbliche posti nel Palazzo Comunale di Incisa, assistito, con funzioni di verbalizzante, dal dott. Gianluca Magini;

Richiamato il precedente verbale del 05.08.2021;

Dato atto della richiesta di spiegazioni trasmessa dalla stazione appaltante con prot. n. 30580 del 06.08.2021 e della risposta pervenuta dall'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., nel termine assegnato, con prot. n. 31495 del 17.08.2021;

Dato atto, sia alla luce delle spiegazioni fornite dall'impresa, sia sulla scorta di recente ed autorevole giurisprudenza (in tema di ribassi operati sul costo della manodopera), che lo scarto tra l'incidenza percentuale della manodopera stimata dalla stazione appaltante e quella indicata dall'impresa è di poco superiore allo 0,4%

Ritenuto pertanto che lo scarto percentuale sopra indicato sia trascurabile, fermo restando che, in ogni caso, il costo orario applicato dall'impresa, oltre che giustificato secondo i calcoli trasmessi, risulta rispettoso dei minimi inderogabili;

Alla luce di quanto sopra, e ricordata l'applicazione della esclusione automatica come da precedente verbale, la classifica è confermata nel seguente modo:

Prog.	Denom.	Rib. %	Importo totale offerto (IVA esclusa) €	Note
---	RIDOLFI & C SRL	22,27	177.234,70	Offerta esclusa automaticamente
---	B.&G. s.r.l.	20,11	181.884,05	Offerta esclusa automaticamente
1	ENG. COSTR. GR. EMPOLI LUCE S.R.L.	16,88	188.836,56	
2	BRACCINI E CARDINI SRL	12,75	197.726,29	
3	CIEM SRL	12,68	197.876,97	

Rilevato pertanto che la migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l., con sede in Empoli (p. I.V.A. 03692370483) propone l'aggiudicazione alla medesima dell'appalto denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLA PIAZZA MARSILIO FICINO DI FIGLINE VALDARNO" (CUP



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

F99J21001550004 - CIG 8736702A8F) per il corrispettivo di € 188.836,56 al netto del ribasso del 16,88% sul prezzo posto a base d'asta.

Con apposita determinazione la stazione appaltante formalizzerà l'aggiudicazione, la cui efficacia è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al rispetto e possesso di tutti i requisiti di legge.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 09:37 e sottoscritto.

Figline e Incisa Valdarno, 30 agosto 2021

Il segretario verbalizzante
(dott. Gianluca Magini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Roberto Calussi)