



AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE DI VIA DEL PUGLIA CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (CUP F93D20001740004 - CIG 96762451FB)

VERBALE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

il giorno 15 marzo 2023, alle ore 10:30, presso i locali del Palazzo Comunale di Incisa, assistito, con funzioni di verbalizzante, dal dott. Gianluca Magini,

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n. 308 del 24.11.2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori indicati in epigrafe;

Vista la determina n. 51 (288 R.G.) del 02.03.2023, avente valore di determina a contrarre;

Richiamati, in particolare, gli elementi essenziali del procedimento secondo quanto stabilito con la suddetta determina a contrarre e come di seguito riportati:

- importo a base d'asta: € 170.566,89, dei quali tuttavia € 11.891,21 non soggetti a ribasso in quanto costi della sicurezza;
- procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla l. n. 120/2020 con invito a rimettere offerta rivolto da questa Stazione appaltante a n. 5 operatori economici;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 02.03.2023 veniva pubblicata su START la suddetta procedura negoziata al n. 004330/2023, con contestuale invito a rimettere offerta rivolto ai seguenti operatori economici:

- 1) ZAMBELLI S.R.L. (SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA), Galeata, p. I.V.A. 01798650402;
- 2) ITALBUILD S.R.L., Rignano sull'Arno, p. I.V.A. 03666960483;
- 3) I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, Firenze, p. I.V.A. 02192070734;
- 4) COBESCO SRL, Peccioli, p. I.V.A. 00395720501;
- 5) BIGALLI LIBERO SRL, Dicomano, p. I.V.A. 05179200489.

Ciò premesso e considerato, dato atto che nessuno ha chiesto di intervenire - né come delegato né come uditor - all'odierna seduta, accede alla piattaforma telematica START al fine di



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, rilevando che entro il termine prefissato delle ore 10:00 del 14 marzo 2023 sono pervenute n. 2 offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:

Prog.	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
0001	I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale	Impresa o Società	I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale	Firenze	09/03/2023 12:21:14
0002	ITALBUILD S.r.l.	Impresa o Società	ITALBUILD S.r.l.	Rignano sull'Arno	13/03/2023 18:49:52

Il RUP procede quindi all'apertura della busta amministrativa, dalla quale risulta che:

Prog.	Denominazione	Ragione sociale	Esito verifica documentazione amministrativa	Note
0001	I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale	I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale	Regolare	-----
0002	ITALBUILD S.r.l.	ITALBUILD S.r.l.	Regolare	-----

A questo punto, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa allegata dal concorrente, il RUP prosegue con l'apertura della busta economica, dalla quale risulta che:

Prog.	Denom.	Rib.%	Importo offerto (IVA esclusa) €	Oneri sicurezza aziendali (IVA esclusa) €	Costi manod. (IVA esclusa) €	Costi sicurezza non ribassabili (IVA esclusa) €	Importo totale offerto (IVA esclusa) €
0001	I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale	12,96	138.111,31	1.000,00	47.483,69	11.891,21	150.002,52
0002	ITALBUILD SRL	8,52	145.156,51	1.450,00	52.515,00	11.891,21	157.047,72

Alla luce di quanto sopra, la classifica degli operatori economici ai fini della presente procedura di affidamento è la seguente:

Prog.	Denom.	Rib.%	Importo totale offerto (IVA esclusa) €
1	I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale	12,96	150.002,52
2	ITALBUILD SRL	8,52	157.047,72



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

Dato atto che il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non viene applicato il meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'art. 1, comma 3, d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020, così come disposto nella lettera d'invito-disciplinare.

Rilevato pertanto che la migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, con sede in Firenze (p. I.V.A. 02192070734);

propone

l'aggiudicazione alla medesima I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta Individuale, con sede in Firenze (p. I.V.A. 02192070734), dell'appalto in oggetto per il corrispettivo (IVA esclusa) di € 150.002,52 (di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 1000,00; costi di manodopera al netto dell'IVA: € 47.483,69; costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 11.891,21) con un ribasso percentuale pari al 12,96% sull'importo posto a base di gara.

Con apposita determinazione la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione, la cui efficacia è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso di tutti i requisiti di legge e dei controlli di cui all'art. 95 comma 10 d. lgs. 50/2016.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, riletto e confermato, viene chiuso alle ore 11:18 e sottoscritto.

Il segretario verbalizzante
(dott. Gianluca Magini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Marco Mugnai)

